

Comunita' Collinare Val Tiglione e Dintorni - Montaldo Scarampi (Asti)

**Delibera di approvazione Piano di recupero denominato "Contrada San Sebastiano" per la ricostruzione di un edificio residenziale unifamiliare sito in Agliano Terme**

Estratto di Delibera Giunta Unione n. 51 del 18/09/2017

Oggetto: Approvazione Piano Di Recupero di Iniziativa privata denominato "Contrada San Sebastiano" per la ristrutturazione di un edificio ad uso residenziale sito in Agliano Terme, via Donato Aluffi, 11

*"omissis"*

LA GIUNTA DELL'UNIONE

*"omissis"*

Richiamata la DGC n. 30 del 07/06/2017 esecutiva a sensi di legge con la quale veniva adottato , ai sensi dell'art. 40 c. 1 e 41 bis c. 6 della L.R. 56/77, il Piano di Recupero denominato Contrada San Sebastiano e relativo schema di convenzione presentato da Truffa Diego (omissis), in qualità di Legale rappresentante della Ditta GEO-EDIL Srl P:I: 01273830057, con sede in Agliano Terme, Piazza Roma, 22, per la ricostruzione di un edificio demolito quasi interamente a seguito di ordinanza sindacale di messa in sicurezza distinto a catasto al foglio 11 mapp. 38 - 631 del Comune di Agliano Terme,

*"omissis"*

Atteso che il Piano di Recupero è stato regolarmente depositato presso la segreteria dell'Unione e pubblicato per estratto all'albo pretorio di questa Unione collinare per 30 gg consecutivi , a far tempo dal 12/06/2017 e che entro il termine dei successivi 30 gg dalla scadenza del deposito non sono state presentate osservazioni e/o proposte scritte;

*"omissis"*

DELIBERA

- Di richiamare integralmente quanto esposto in premessa.
- Di approvare, ai sensi dell'art. 40 c. 1 e 41 bis c. 6 della L.R. 56/77, il Piano di Recupero e relativo schema di convenzione presentato da Truffa Diego (omissis), in qualità di Legale rappresentante della Ditta GEO-EDIL Srl P:I: 01273830057, con sede in Agliano Terme, Piazza Roma, 22, per la ricostruzione di un edificio demolito quasi interamente a seguito di ordinanza sindacale di messa in sicurezza individuato a catasto al foglio 11 mapp. 38 - 631 del Comune di Agliano Terme,
- Di dare atto che il progetto di PdR, redatto dall'Arch. Truffa Cristina di Agliano Terme, e composto dai seguenti elaborati:
  - Tav. 1 Inquadramento generale;
  - Tav. 2 Stato di fatto;
  - Tav. 3 Stato di progetto;
  - Tav. 4 Stato di confronto;
  - Tav. 5 Conteggi planovolumetrici;
  - Tav. 6 Fotoinserimento in progetto;

ALLEGATI:

- Schema di convenzione;
- Relazione tecnico - descrittiva
- Relazione geo- tecnica;
- Verifica di assoggettabilità a VAS;
- Norme tecniche di Attuazione;

- Documentazione fotografica area di intervento e presistenze;
- Approvazione progetto Commissione del Pesaggio.

che si richiamano a far parte integrante del presente provvedimento sebbene non allegati, contiene precise disposizioni piano volumetriche, tipologiche, formali e costruttive ai sensi dell'art. 22 comma 3 punto b) del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e s.m. e i;

*“omissis”*

- Di stabilire che il Piano di Recupero assumerà efficacia con la pubblicazione sul BUR della presente delibera divenuta esecutiva ai sensi di legge, ai sensi dell'art 41bis della LR 56/77 e s.m. e i.;

*“omissis”*